



**ЗАВХАН АЙМГИЙН
ЗАСАГ ДАРГЫН ЗАХИРАМЖ**

2023 оны 11 сарын 02 өдөр

Дугаар 4/421

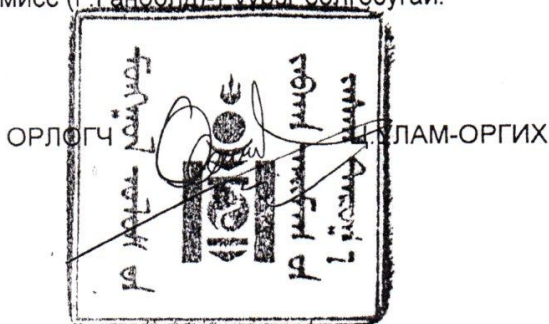
Улиастай

**Барилгыг ашиглалтад хүлээн авах
комисс томилох тухай**

Монгол Улсын засаг захиргаа, нутаг дэвсгэрийн нэгж, түүний удирдлагын тухай хуулийн 66 дугаар зүйлийн 66.1 дэх хэсэг, Барилгын тухай хуулийн 35 дугаар зүйлийн 35.1.6 дахь заалт, 48 дугаар зүйл, Засгийн газрын 2021 оны 212 дугаар тогтоолыг тус тус үндэслэн ЗАХИРАМЖЛАХ нь:

1.Завхан аймаг Улиастай сумын Соёл амралтын хүрээлэнгийн засварын нэг, дөрөвдүгээр багцын ажлыг ашиглалтад хүлээн авах комиссын бүрэлдэхүүнийг нэгдүгээр, Улиастай сумын Соёл амралтын хүрээлэнгийн засварын хоёр, гуравдугаар багцын ажлыг ашиглалтад хүлээн авах комиссын бүрэлдэхүүнийг хоёрдугаар, Цагаанчулуут суманд баригдсан 25м Харилцаа холбооны цамхгийн барилгын ажлыг ашиглалтад хүлээн авах комиссын бүрэлдэхүүнийг гуравдугаар, Цагаанчулуут суманд баригдсан Хаан банкны "Цагаанчулуут тооцооны төв"-ийн барилга угсралтын ажлыг хүлээн авах комиссын бүрэлдэхүүнийг дөрөвдүгээр, Тосонцэнгэл сумын Нэгдүгээр сургуулийн засварын ажлыг ашиглалтад хүлээн авах комиссын бүрэлдэхүүнийг тавдугаар, Баянхайрхан сумын Ерөнхий боловсролын сургуулийн дотуур байрын засварын ажлыг хүлээн авах комиссын бүрэлдэхүүнийг зургаадугаар, Завхан аймгийн Улиастай сумын Өлзийт багийн хоёр тоглоомын талбайн тохижилтын ажлыг хүлээн авах комиссын бүрэлдэхүүнийг долоодугаар, Завхан аймгийн Улиастай сумын Төв цэнгэлдэх хүрээлэнгийн хайсыг будаж сэргээх ажлыг хүлээн авах комиссын бүрэлдэхүүнийг наймдугаар, Цагаанхайрхан сумын тоглоомын талбайн засварын ажлыг хүлээн авах комиссын бүрэлдэхүүнийг есдүгээр хавсралтаар тус тус байгуулсугай.

2.Ашиглалтад хүлээлцэх барилга байгууламжийг газар дээр нь үзэж дүгнэлтийг холбогдох хууль тогтоомжийн дагуу гаргаж, 2023 оны 11 дүгээр сарын 15-ны өдрийн дотор тайлагнахыг комисс (Г.Ганболд)-т үүрэг болгосугай.



Zahiramj 2023

0100011012

Аймгийн Засаг даргын 2025 оны
III сарын 22 өдрийн 1/21 дугаар
захирамжийн зэрэгээр хавсралт

Завхан аймаг Улиастай сумын Соёл амралтын хүрээлэнтийн засаг даргын нэг,
дөрөвдүгээр багцын ажлыг ашиглалтад хүлээн авах комиссын бүрэлдэхүүн

Дарга:	Г.Ганболд	Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн дарга
Гишүүд:	Ш.Даваадэмбэрэл	Аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын Хууль эрх зүйн хэлтсийн Архивын тасгийн дарга, улсын байцаагч
	Ч.Батсүх	Улиастай сумын Засаг даргын орлогч
	М.Батбаяр	Биеийн тамир спортын газрын дарга
	Ц.Алтангэрэл	Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга хот байгуулалтын хэлтсийн ахлах мэргэжилтэн
	Т.Мөнхбат	Улиастай Хот тохижилт үйлчилгээний Албаны ерөнхий менежер
	Э.Дэчинсодном	Гэр бүл, Хүүхэд Залуучуудын хөгжлийн Газрын хүүхдийн эрхийн байцаагч
	Х.Дэлгэрдалай	Аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын Хөгжлийн бодлого төлөвлөлт, Хөрөнгө оруулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн
	Д.Цэрэнпунцаг	Зураг төслийн "Бэрсүм" ХХК-ийн инженер
	Д.Цэрэнсодном	"Эгэл дулаан" ХХК-ийн инженер
Нарийн бичгийн дарга:	З.Гантөмөр	Аймгийн Газрын харилцаа, барилга, хот байгуулалтын газрын Барилга, хот байгуулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн

БАРИЛГА БАЙГУУЛАМЖИЙГ АШИГЛАЛТАД
ОРУУЛАХ КОМИССЫН ДҮГНЭЛТ

2023 оны 11 сарын 08-ний өдөр

Дугаар 32/2023

Нэг. Удиртгал хэсэг

Завхан аймаг, Улиастай сумын Соёл амралтын хүрээлэнгийн засварын дөрөвдүгээр багцын ажлыг Завхан аймгийн Засаг даргын 2023 оны 11 сарын 02-ний өдрийн А/421 дугаар захирамжийн шийдвэрээр байгуулагдсан 11 хүний бүрэлдэхүүнтэй барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах комисс 2023 оны 11 сарын 08-ний өдрөөс эхлэн 1 хоногийн хугацаанд ажиллан тухайн барилга байгууламж, түүний холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийв.

2.1. Барилгын ажлын зөвшөөрлийн гэрчилгээний 2023..... № БҮ11-36/23

2.2. Барилга байгууламжийн зураг төслийн шифр дугаар: Бс-2023/01

2.3. Захиалагч: Завхан аймгийн ГХБХБГ, 9130489 регистрийн дугаар, 970002035 улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, Хаяг: Улиастай сум, Жинст баг, Баатар зээлийн гудамж, 70462620 холбоо барих утас, Zavkhan.gazar.gov.mn цахим хаяг;

2.4. Барилгын ажлын гүйцэтгэгч: Эгэл дулаан ХХК, регистрийн дугаар 5655528, 9011380079 Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, БУ11-36/23 барилгын ажил гүйцэтгэх тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: УБ хот Баянгол дүүрэг, 18-р хороо, 47Б 24А тоот, 99005987 холбоо барих утас, hersona@gmail.com цахим хаяг;

2.5. Барилгын ажлын Туслан гүйцэтгэгч байгууллага: оноосон нэр, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: аймаг /нийслэл/, хороо сум /дүүрэг/ баг /хороо/ гудамж /хороолол/ тоот байр /хашаа, хаалга/-ны дугаар, холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.6. Барилга байгууламжийн зураг төсөл зохиогч байгууллага: Доржи ХХК, рд: 2013681, Улсын бүртгэлийн гэрчилгээний дугаар, 99059152, зураг төсөл боловсруулах тусгай зөвшөөрлийн дугаар, Хаяг: холбоо барих утас, цахим хаяг;

2.7. Барилга байгууламжийн ашиглагч, өмчлөгч байгууллага: Завхан аймгийн Улиастай сумын Биеийн тамир спортын газар, регистрийн дугаар, Хаяг: Завхан аймаг, Улиастай сум,
..... холбоо барих утас,цахим хаяг;

2.8. Барилга байгууламжийн төлөв байдал: Бага зэргийн төвөгшилтэй

Гурав. Дүгнэлтийн хэсэг

3.1. Энэхүү Завхан аймаг, Улиастай сумын Соёл амралтын хүрээлэнгийн засварын нэг, дөрөвдүгээр багцын ажлын холбогдох баримт бичигт үзлэг шалгалт хийж, барилгын ажлын гүйцэтгэл, чанарт үнэлгээ, дүгнэлт өгсөний үндсэн дээр комиссоос ДҮГНЭСЭН нь:

Энэхүү барилга байгууламжийн барилгын ажил зохих зөвшөөрөл, зураг төслийн дагуу бүрэн хийгдэж, хууль тогтоомжид заасан шаардлагыг хангасан гэж үзээд ашиглалтад оруулах нь зүйтэй гэж дүгнэв.

3.2. Барилга байгууламжийг ашиглалтад оруулах болсонтой холбогдуулан захиалагч, гүйцэтгэгч, зураг төсөл зохиогч байгууллагуудад даалгах нь:

а) барилга байгууламжийн иж бүрэн баримт бичгийн эх хувийг архивт, үлдэх хувийг ашиглагч буюу өмчлөгч, эзэмшигч байгууллагад 14 хоногийн дотор багтаан шилжүүлэх;

б) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацаанд ашиглалтын хэвийн нөхцөлийг хангах болон уг хугацаа дуусгавар болохтой холбоотой хууль тогтоомжид заасан үйл ажиллагааг хэрэгжүүлэх.

3.3. Ашиглагч байгууллагад:

а) барилга байгууламжийг ашиглалтад зүгшрүүлэх, тохируулах хугацааг дуусгавар болгоход оролцох;

б) барилга байгууламжийн хувийн хэргийг хөтөлж эхлүүлэх;

в) барилга байгууламжийн хэвийн ашиглалттай холбоотой хууль тогтоомжийн хэрэгжилтийг хангаж ажиллахыг үүгээр даалгаж байна.

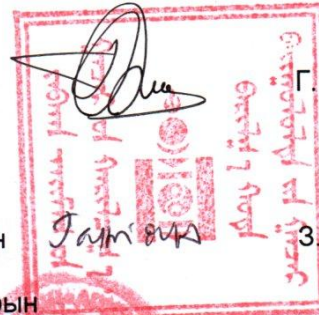
3.4. Комиссын актхуудас, хуралдааны тэмдэглэлхуудас, комиссоос өгсөн үүрэг даалгаврын биелэлтийн жагсаалтхуудас материал болон барилга байгууламжийн бичиг баримтын жагсаалт болох хуудас материалыг дүгнэлтэд хавсаргаж байна.

Дөрөв. Дүгнэлтийн баталгаажуулалт

4.1 Завхан аймаг, Улиастай сумын Соёл амралтын хүрээлэнгийн засварын нэг, дөрөвдүгээр багцын ажлын ашиглалтад оруулах дүгнэлт гаргасан:

Комиссын дарга:

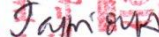
Газрын харилцаа, барилга, хот
байгуулалтын газрын Барилга
хот байгуулалтын хэлтсийн дарга



Г.Ганболд

Нарийн бичгийн дарга:

Газрын харилцаа, барилга, хот
байгуулалтын газрын мэргэжилтэн



З.Гантөмөр

Аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын
Хууль эрх зүйн хэлтсийн Архивын
тасгийн дарга, улсын байцаагч



Ш.Даваадэмбэрэл

Улиастай сумын Засаг даргын орлогч

Ч.Батсүх

Биеийн тамир спортын газрын дарга



М.Батбаяр

Газрын харилцаа, барилга, хот
байгуулалтын газрын Барилга хот
байгуулалтын хэлтсийн ахлах
мэргэжилтэн



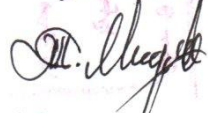
Ц.Алтангэрэл

Аймгийн Засаг даргын Тамгын газрын
Хөгжлийн бодлого төлөвлөлт, Хөрөнгө
оруулалтын хэлтсийн мэргэжилтэн



Х.Дэлгэрдалай

Улиастай Хот тохижилт үйлчилгээний
албаны ерөнхий менежер



Т.Мөнхбат

Гэр бүл, Хүүхэд залуучуудын хөгжлийн
газрын хүүхдийн эрхийн байцаагч



Э.Дэчинсодном

Зураг төслийн "Бэрсүм" ХХК-ийн инженер

Д.Цэрэнпунцаг

"Эгэл дулаан" ХХК-ийн инженер

Д.Цэрэнсодном